

## Bostadsrättsföreningen Stenen Västra Nyhetsbrev 26-06 #3

### Hej alla boende!

Senaste året har vi fått många nya medlemmar i vår förening då lägenheter har bytt ägare. Det har också visat sig bli allt enklare att avyttra sin lägenhet vilket visar att området ökar i attraktivitet. I detta nyhetsbrevet kommer lite praktisk information som kanske kan vara skåpmat för en del men ändå nyttig repetition.

### Ordning och reda i soprummet - Tvååkers återvinningscentral en resurs

Sommartid är det särskilt viktigt att hantera soporna rätt med tanke på fluglarver som hela tiden letar föda. Förslut kompostpåsen noga! Montera isär eller platta ihop din låda/kartong för att ta mindre plats i kärlet.

Varje lägenhetsinnehavare har 15 avgiftsfria besök på Tvååkers återvinningscentral där körkortet skannas av för entré. När det gäller större mängder frigolit och kartong rekommenderas återvinningen. Keramik, glas, elmaterial, järnskrot, leksaker med mera ska köras till Återvinningen!

### Skada i lägenheten - kontakta alltid föreningen först!

En olycka kan hända i din lägenhet och förorsaka skada på golvbeklädnad, badrumsporslin eller andra detaljer. Ta alltid kontakt med föreningens styrelse som kontaktar försäkringsbolag för att avgöra vilken försäkring som gäller, medlemmens eller föreningens.

### Tillsammans i vår bostadsrättsförening - dokument för allas trivsel

Alla vi medlemmar äger hela vår fastighet tillsammans vilket inkluderar lägenheter och utemiljö. Varje medlem betalar vid inträdet i en lägenhet en avgift (köpeskillning) för att kunna nyttja boendet enligt regler i vår stadga. Övriga utrymmen som börjar vid häcken utanför altanen och övrig del av fastigheten är allas vårt gemensamma ansvar. I dokumentet "Tillsammans i vår bostadsrättsförening" har föreningen formulerat lite förhållningssätt till varandra samt en del praktiska råd. Det finns på vår hemsida men delas även ut i samtliga postboxar nu i juni.

### Kontakta föreningen

Tveka inte att kontakta föreningen! Kontaktuppgifter finns på varje anslagstavla vid postboxarna. E-post: [brfstenenvastra@gmail.com](mailto:brfstenenvastra@gmail.com) eller SMS/telefon 073-550 84 09 (ordföranden)

### Vi önskar en trevlig sommar!

Hela styrelsen önskar Er alla en trevlig sommar här på Stenen! Senare under sommaren återkommer vi med datum för en grillkväll där vi har möjlighet att träffas.